



CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA THIẾU NIÊN TIỀN PHONG
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG
QUÝ IV NĂM 2025

MỤC LỤC

<u>NỘI DUNG</u>	<u>TRANG</u>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	1 - 2
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN	3 - 4
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	5
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	6
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	7 - 21



BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Nhựa Thiêu Niên Tiền Phong (gọi tắt là “Công ty”) đệ trình báo cáo này và Báo cáo tài chính riêng cho Quý IV năm 2025.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty đã điều hành Công ty trong kỳ và đến ngày lập báo cáo này gồm:

Hội đồng Quản trị

Ông Đặng Quốc Dũng
Ông Noboru Kobayashi
Bà Đặng Phương Lan
Ông Bùi Đức Long
Ông Chu Văn Phương
Ông Trần Ngọc Bảo
Ông Trịnh Văn Tuấn
Bà Vũ Thị Minh Nhật
Ông Đào Anh Thắng

Chủ tịch
Phó chủ tịch
Thành viên (từ ngày 19/05/2025)
Thành viên (đến ngày 19/05/2025)
Thành viên
Thành viên
Thành viên độc lập (từ ngày 19/05/2025)
Thành viên độc lập (từ ngày 19/05/2025)
Thành viên độc lập (đến ngày 19/05/2025)

Ban Tổng Giám đốc

Ông Chu Văn Phương
Ông Trần Nhật Ninh
Bà Ngô Thị Thu Thủy
Ông Nguyễn Văn Thức
Ông Trần Ngọc Bảo
Ông Nguyễn Văn Cường
Ông Đào Anh Thắng

Tổng Giám đốc
Phó Tổng Giám đốc
Phó Tổng Giám đốc (đến ngày 19/05/2025)
Phó Tổng Giám đốc
Phó Tổng Giám đốc
Phó Tổng Giám đốc (từ ngày 01/11/2025)
Phó Tổng Giám đốc (từ ngày 01/11/2025)

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập báo cáo tài chính hàng năm phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong kỳ. Trong việc lập các báo cáo tài chính riêng này, Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong báo cáo tài chính hay không;
- Lập báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng báo cáo tài chính tuân thủ các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Hệ thống Kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành khác có liên quan tại Việt Nam. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA THIẾU NIÊN TIỀN PHONG
Số 02 An Đà, Phường Gia Viên, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (Tiếp theo)

Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập báo cáo tài chính.

Thay mặt và đại diện cho Ban Tổng Giám đốc,



Chu Văn Phương
Tổng Giám đốc

Ngày 19 tháng 01 năm 2026

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

MẪU SỐ B 01-DN
Đơn vị: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		4,994,152,756,920	4,339,926,287,974
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	4	435,809,228,096	515,428,078,360
1. Tiền	111		174,463,092,583	274,446,909,745
2. Các khoản tương đương tiền	112		261,346,135,513	240,981,168,615
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120		2,670,000,000,000	2,492,000,000,000
1. Đầu tư ngắn hạn	123		2,670,000,000,000	2,492,000,000,000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		501,189,687,614	418,129,307,230
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5	374,151,723,141	380,046,162,399
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	6	133,427,818,150	64,997,213,700
3. Các khoản phải thu ngắn hạn khác	136	7	49,676,210,130	28,628,218,531
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		(56,066,063,807)	(55,542,287,400)
IV. Hàng tồn kho	140	8	1,336,661,843,260	901,760,865,810
1. Hàng tồn kho	141		1,337,242,304,279	901,794,477,084
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(580,461,019)	(33,611,274)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		50,491,997,950	12,608,036,574
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		47,074,330,245	12,191,400,704
2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		3,417,667,705	416,635,870
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		1,630,934,858,824	1,706,848,820,178
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		8,272,496,736	8,272,496,736
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	5	8,272,496,736	8,272,496,736
II. Tài sản cố định	220		1,148,300,758,037	1,170,263,904,699
1. Tài sản cố định hữu hình	221	9	1,148,300,758,037	1,170,263,904,699
- Nguyên giá	222		3,010,819,476,124	2,908,317,711,357
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(1,862,518,718,087)	(1,738,053,806,658)
2. Tài sản cố định vô hình	227		-	-
- Nguyên giá	228		2,501,022,223	2,501,022,223
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(2,501,022,223)	(2,501,022,223)
III. Tài sản dở dang dài hạn	240		40,472,378,026	9,352,496,402
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	10	40,472,378,026	9,352,496,402
IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250	11	330,672,188,600	380,672,188,600
1. Đầu tư vào công ty con	251		131,100,000,000	131,100,000,000
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		113,345,883,000	113,345,883,000
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		101,360,188,600	101,360,188,600
4. Dự phòng đầu tư tài chính DH	254		(25,133,883,000)	(25,133,883,000)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		10,000,000,000	60,000,000,000
V. Tài sản dài hạn khác	260		103,217,037,425	138,287,733,741
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	12	103,217,037,425	138,287,733,741
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		6,625,087,615,744	6,046,775,108,152

Các thuyết minh từ trang 7 đến trang 21 là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (Tiếp theo)
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

MẪU SỐ B 01-DN
Đơn vị: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
A. NỢ PHẢI TRẢ	300		2,704,047,467,660	2,644,122,316,430
I. Nợ ngắn hạn	310		2,704,047,467,660	2,644,122,316,430
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	13	274,728,332,355	306,642,957,145
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	14	812,287,810,720	595,961,107,350
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	15	219,071,576,788	68,481,981,726
4. Phải trả người lao động	314		53,154,688,020	53,589,672,704
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	16	129,360,544,629	110,228,634,154
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	17	143,482,955,805	132,606,465,013
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		1,067,385,043,400	1,369,758,366,181
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		4,576,515,943	6,853,132,157
B. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		3,921,040,148,084	3,402,652,791,722
I. Vốn chủ sở hữu	410	18	3,921,040,148,084	3,402,652,791,722
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		1,710,382,200,000	1,425,322,840,000
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		1,217,621,008,916	1,217,621,008,916
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		993,036,939,168	759,708,942,806
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		6,625,087,615,744	6,046,775,108,152



Chu Văn Phương
Tổng Giám đốc

Ngày 19 tháng 01 năm 2026

Lưu Thị Mai
Kế toán trưởng

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
Quý IV năm 2025

Mẫu số B 02-DN
Đơn vị: VND
Số lũy kế từ đầu năm
đến cuối quý này
(năm trước)

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	19	1,675,946,601,827	1,670,004,780,987	6,236,504,163,501	5,280,269,032,332
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		39,019,389,343	53,393,366,921	175,491,983,324	153,415,413,265
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	19	1,636,927,212,484	1,616,611,414,066	6,061,012,180,177	5,126,853,619,067
4. Giá vốn hàng bán	11		1,152,790,238,352	1,131,291,600,882	4,285,832,451,469	3,639,321,711,136
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		484,136,974,132	485,319,813,184	1,775,179,728,708	1,487,531,907,931
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	20	112,504,736,877	96,486,537,485	370,708,179,766	261,599,472,835
7. Chi phí tài chính	22	20	31,746,798,161	27,721,479,276	116,518,086,056	81,172,219,940
8. Chi phí bán hàng	25		223,327,577,213	233,158,165,902	609,411,068,191	607,362,894,254
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		90,524,239,220	71,467,746,843	275,142,147,776	210,675,270,238
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		251,043,096,415	249,458,958,648	1,144,816,606,451	849,920,996,334
11. Thu nhập khác	31		1,734,775,035	3,818,345,898	4,954,940,935	9,077,891,005
12. Chi phí khác	32		11,232,616,660	1,835,205,826	11,589,878,556	2,991,943,874
13. Lợi nhuận khác	40		(9,497,841,625)	1,983,140,072	(6,634,937,621)	6,085,947,131
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		241,545,254,790	251,442,098,720	1,138,181,668,830	856,006,943,465
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	21	40,693,012,581	44,285,309,863	192,355,072,882	143,503,133,879
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN	60		200,852,242,209	207,156,788,857	945,826,595,948	712,503,809,586
18. Lợi nhuận trên cơ phiếu	70	22	1,174	1,211	5,530	4,166




Lưu Thị Mai
Kế toán trưởng

Chu Văn Phương
Tổng Giám đốc

Ngày 19 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
Năm 2025

Mẫu số B 03-DN
Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Năm 2025	Năm 2024
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	1,138,181,668,830	856,006,943,465
2. Điều chỉnh cho các khoản:			
- Khấu hao tài sản cố định	02	139,981,933,259	140,377,599,354
- Các khoản dự phòng	03	1,070,626,152	606,312,141
- Lãi từ hoạt động đầu tư	05	(206,925,896,986)	(176,885,654,615)
- Chi phí lãi vay	06	74,119,237,493	45,940,813,068
3. Lợi nhuận từ HĐKD trước thay đổi VLD	08	1,146,427,568,748	866,046,013,413
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(50,370,730,550)	452,455,281,750
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(435,447,827,195)	172,081,161,459
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11	209,289,188,610	652,778,996,093
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	(34,695,162,766)	(3,658,994,891)
- Tiền lãi vay đã trả	14	(75,191,512,842)	(47,588,141,777)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(60,641,396,014)	(125,895,396,646)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	24,256,907,481	17,440,950,422
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(27,618,251,383)	(21,329,269,436)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	696,008,784,089	1,962,330,600,387
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH khác	21	(199,030,668,711)	(68,169,801,816)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH khác	22	2,025,331,747	996,181,819
3. Tiền chi gửi tiền gửi có kỳ hạn	23	(3,033,000,000,000)	(3,594,696,749,554)
4. Tiền thu hồi từ tiền gửi có kỳ hạn	24	2,905,000,000,000	2,002,696,749,554
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	-	(5,400,000,000)
6. Tiền thu lãi tiền gửi, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	208,081,735,392	176,644,451,735
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(116,923,601,572)	(1,487,929,168,262)
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
1. Tiền thu từ đi vay	33	4,644,722,169,062	3,395,254,474,105
2. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(4,947,095,491,843)	(3,670,723,984,405)
3. Cổ tức đã trả cho các cổ đông	36	(356,330,710,000)	(129,575,334,000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(658,704,032,781)	(405,044,844,300)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50	(79,618,850,264)	69,356,587,825
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	515,428,078,360	446,071,490,535
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70	435,809,228,096	515,428,078,360



Chu Văn Phương
Tổng Giám đốc

Ngày 19 tháng 01 năm 2026


Lưu Thị Mai
Kế toán trưởng

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

1. ĐƠN VỊ BÁO CÁO

(a) Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Nhựa Thiếu niên Tiền Phong (“Công ty”) tiền thân là một doanh nghiệp Nhà nước được cổ phần hoá theo quy định tại Nghị định số 64/2002/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2002 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp Nhà nước thành công ty cổ phần. Việc cổ phần hoá Công ty được thực hiện theo Quyết định số 80/2004/QĐ-BCN do Bộ trưởng Bộ Công thương ban hành ngày 17 tháng 8 năm 2004.

Sau khi cổ phần hóa, Công ty là một công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp số 0200167782 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp ngày 30 tháng 12 năm 2004. Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp của Công ty đã được điều chỉnh nhiều lần và lần điều chỉnh gần đây nhất là vào ngày 27 tháng 8 năm 2025.

(b) Hoạt động chính

Các hoạt động được cấp phép của Công ty là:

- Sản xuất, kinh doanh các sản phẩm nhựa dân dụng và các sản phẩm nhựa phục vụ cho ngành xây dựng, công nghiệp, nông nghiệp, ngư nghiệp, giao thông vận tải;
- Xây dựng khu chung cư, hạ tầng cơ sở, nhà cao cấp, văn phòng cho thuê, trung tâm thương mại và chợ kinh doanh;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;
- Kho bãi, vận tải đường bộ và các hoạt động hỗ trợ cho vận tải;
- Kinh doanh bất động sản và quyền sử dụng đất;
- Giáo dục và đào tạo các cấp, đào tạo nghề, dạy ngoại ngữ, kỹ năng sống, năng khiếu và các dịch vụ dạy kèm khác.

Trong kỳ, các hoạt động chính của Công ty là sản xuất, kinh doanh các sản phẩm nhựa dân dụng và các sản phẩm nhựa phục vụ cho ngành xây dựng, công nghiệp, nông nghiệp, ngư nghiệp và giao thông vận tải.

(c) Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty nằm trong phạm vi 12 tháng.

(d) Cấu trúc Công ty

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 1 tháng 1 năm 2025, Công ty có 2 công ty con và 3 công ty liên kết

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Công ty có 1.292 nhân viên (01/01/2025: 1.262 nhân viên).

2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH

(a) Tuyên bố về tuân thủ

Báo cáo tài chính riêng này được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Công ty cũng lập và phát hành báo cáo tài chính hợp nhất. Để có thông tin đầy đủ về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Công ty, báo cáo tài chính riêng này cần được đọc cùng với báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

(b) Cơ sở đo lường

Báo cáo tài chính riêng, trừ báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng, được lập trên cơ sở dồn tích theo nguyên tắc giá gốc. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng được lập theo phương pháp gián tiếp.

(c) Kỳ kế toán năm

Kỳ kế toán năm của Công ty là từ ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12.

(d) Đơn vị tiền tệ kế toán

Đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty là Đồng Việt Nam ("VND"), cũng là đơn vị tiền tệ được sử dụng cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính.

3. TÓM TẮT NHỮNG CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là những chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng kỳ này.

Những chính sách kế toán được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng kỳ này nhất quán với các chính sách kế toán áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng năm gần nhất.

(a) Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch bằng các đơn vị tiền khác VND trong kỳ được quy đổi sang VND theo tỷ giá xấp xỉ với tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch.

Các khoản mục tài sản và nợ phải trả có gốc bằng đơn vị tiền tệ khác VND được quy đổi sang VND tương ứng theo tỷ giá mua chuyển khoản và tỷ giá bán chuyển khoản của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

(b) Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có tính thanh khoản cao, có thể dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định, không có nhiều rủi ro về thay đổi giá trị và được sử dụng cho mục đích đáp ứng các cam kết chi tiền ngắn hạn hơn là cho mục đích đầu tư hay là các mục đích khác.

(c) Các khoản đầu tư

(i) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản đầu tư mà Ban Tổng Giám đốc Công ty dự định và có khả năng nắm giữ đến ngày đáo hạn. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn gồm tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và trái phiếu dài hạn. Các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng cho các khoản phải thu khó đòi.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

(ii) Đầu tư vào công ty con và công ty liên kết

Cho mục đích của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này, các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí mua có liên quan trực tiếp. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư. Dự phòng giảm giá đầu tư được lập khi đơn vị nhận đầu tư phát sinh lỗ dẫn đến Công ty có khả năng mất vốn, trừ khi có bằng chứng rằng giá trị của khoản đầu tư không bị suy giảm. Dự phòng giảm giá đầu tư được hoàn nhập khi đơn vị nhận đầu tư sau đó tạo ra lợi nhuận để bù trừ cho các khoản lỗ đã được lập dự phòng trước kia. Khoản dự phòng chỉ được hoàn nhập trong phạm vi sao cho giá trị ghi sổ của khoản đầu tư không vượt quá giá trị ghi sổ của chúng khi giả định không có khoản dự phòng nào đã được ghi nhận.

(iii) Đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác

Đầu tư vào các công cụ vốn chủ sở hữu của các đơn vị khác được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí mua có liên quan trực tiếp. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư.

Dự phòng giảm giá đầu tư được lập khi đơn vị nhận đầu tư phát sinh lỗ dẫn đến Công ty có khả năng mất vốn, trừ khi có bằng chứng rằng giá trị của khoản đầu tư không bị suy giảm. Dự phòng giảm giá đầu tư được hoàn nhập khi đơn vị nhận đầu tư sau đó tạo ra lợi nhuận để bù trừ cho các khoản lỗ đã được lập dự phòng trước kia. Khoản dự phòng chỉ được hoàn nhập trong phạm vi sao cho giá trị ghi sổ của khoản đầu tư không vượt quá giá trị ghi sổ của chúng khi giả định không có khoản dự phòng nào đã được ghi nhận.

(d) Các khoản phải thu

Các khoản phải thu khách hàng và các khoản phải thu khác được phản ánh theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

(e) Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được phản ánh theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và bao gồm tất cả các chi phí phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Đối với thành phẩm và chi phí sản xuất kinh doanh dở dang, giá gốc bao gồm nguyên vật liệu, chi phí nhân công trực tiếp và các chi phí sản xuất chung được phân bổ. Giá trị thuần có thể thực hiện được ước tính dựa vào giá bán của hàng tồn kho trừ đi các khoản chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và các chi phí ước tính để bán sản phẩm.

Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

(f) Tài sản cố định hữu hình

(i) Nguyên giá

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua, thuế nhập khẩu, các loại thuế mua hàng không hoàn lại và chi phí liên quan trực tiếp để đưa tài sản đến vị trí và trạng thái hoạt động cho mục đích sử dụng đã dự kiến. Các chi phí phát sinh sau khi tài sản cố định hữu hình đã đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và đại tu được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ mà chi phí phát sinh. Trong các trường hợp có thể chứng minh một cách rõ ràng rằng các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu, thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của tài sản cố định hữu hình.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

(ii) Khấu hao

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản cố định hữu hình. Thời gian hữu dụng ước tính như sau:

▪ nhà cửa, vật kiến trúc	5 – 25 năm
▪ máy móc và thiết bị	3 – 20 năm
▪ phương tiện vận chuyển	3 – 12 năm
▪ dụng cụ văn phòng	3 – 8 năm

(g) Xây dựng cơ bản dở dang

Xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các khoản chi phí xây dựng hoặc triển khai tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình chưa được hoàn thành hoặc chưa lắp đặt xong. Không tính khấu hao cho xây dựng cơ bản dở dang trong quá trình xây dựng và lắp đặt.

(h) Chi phí trả trước dài hạn

(i) Chi phí đất trả trước

Chi phí đất trả trước bao gồm tiền thuê đất trả trước, kể cả các khoản liên quan đến đất thuê mà Công ty đã nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng không đủ điều kiện ghi nhận tài sản cố định vô hình theo các quy định pháp luật hiện hành, và các chi phí phát sinh khác liên quan đến việc bảo đảm cho việc sử dụng đất thuê. Các chi phí này được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn của hợp đồng thuê đất từ 27 đến 44 năm.

(ii) Công cụ và dụng cụ

Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu VND và do đó không đủ điều kiện ghi nhận là tài sản cố định theo quy định hiện hành. Nguyên giá của công cụ và dụng cụ được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 2 đến 3 năm.

(iii) Chi phí trả trước dài hạn khác

Chi phí trả trước dài hạn khác gồm các chi phí cải tạo, sửa chữa định kỳ, thuê biển quảng cáo được ghi nhận theo nguyên giá và phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong vòng từ 2 đến 5 năm.

(i) Các khoản phải trả người bán và phải trả khác

Các khoản phải trả người bán và phải trả khác được thể hiện theo giá gốc.

(j) Dự phòng

Một khoản dự phòng được ghi nhận nếu, do kết quả của một sự kiện trong quá khứ, Công ty có nghĩa vụ pháp lý hiện tại hoặc liên đới có thể ước tính một cách đáng tin cậy, và chắc chắn sẽ làm giảm sút các lợi ích kinh tế trong tương lai để thanh toán các khoản nợ phải trả do nghĩa vụ đó. Khoản dự phòng được xác định bằng cách chiết khấu dòng tiền dự kiến phải trả trong tương lai với tỷ lệ chiết khấu trước thuế phản ánh đánh giá của thị trường ở thời điểm hiện tại về giá trị thời gian của tiền và rủi ro cụ thể của khoản nợ đó.

(k) Vốn cổ phần

Cổ phiếu phổ thông

Cổ phiếu phổ thông được ghi nhận theo giá phát hành trừ đi các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành cổ phiếu, trừ đi ảnh hưởng thuế. Các chi phí đó được ghi giảm vào thặng dư vốn cổ phần.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

(l) Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên lợi nhuận trước hợp nhất của kỳ bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại. Thuế thu nhập doanh nghiệp được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng ngoại trừ trường hợp có các khoản thuế thu nhập liên quan đến các khoản mục được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu, thì khi đó các khoản thuế thu nhập này cũng được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế dự kiến phải nộp dựa trên thu nhập chịu thuế trong kỳ, sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán, và các khoản điều chỉnh thuế phải nộp liên quan đến những kỳ trước.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính theo phương pháp bảng cân đối kế toán cho các chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ cho mục đích báo cáo tài chính và giá trị sử dụng cho mục đích tính thuế của các khoản mục tài sản và nợ phải trả. Giá trị của thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận dựa trên cách thức dự kiến thu hồi hoặc thanh toán giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực hoặc cơ bản có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận trong phạm vi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để tài sản thuế thu nhập này có thể sử dụng được. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi giảm trong phạm vi không còn chắc chắn là các lợi ích về thuế liên quan này sẽ sử dụng được.

(m) Doanh thu và thu nhập khác

(i) Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa được chuyển giao cho người mua. Doanh thu không được ghi nhận nếu như có những yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan tới khả năng thu hồi các khoản phải thu hoặc liên quan tới khả năng hàng bán bị trả lại. Doanh thu bán hàng được ghi nhận theo số thuần sau khi đã trừ đi số chiết khấu giảm giá.

(ii) Thu nhập từ tiền lãi

Thu nhập từ tiền lãi được ghi nhận theo tỷ lệ tương ứng với thời gian dựa trên số dư gốc và lãi suất áp dụng.

(iii) Thu nhập từ cổ tức

Thu nhập từ cổ tức được ghi nhận khi quyền nhận cổ tức được xác lập.

(n) Thuê tài sản

(i) Tài sản thuê

Các hợp đồng thuê được phân loại là thuê tài chính nếu theo các điều khoản của hợp đồng, Công ty, với tư cách là bên thuê, đã nhận phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu. Các tài sản thuê theo các hợp đồng thuê khác được phân loại là thuê hoạt động và không được ghi nhận trên bảng cân đối kế toán riêng của Công ty. Toàn bộ các hợp đồng thuê của Công ty là thuê hoạt động.

(ii) Các khoản thanh toán tiền thuê

Các khoản thanh toán thuê hoạt động được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo phương pháp đường thẳng dựa vào thời hạn của hợp đồng thuê. Các khoản hoa hồng đi thuê được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng như là một bộ phận hợp thành của tổng chi phí thuê, trong suốt thời hạn thuê.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

(o) Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận là chi phí trong kỳ khi chi phí này phát sinh.

(p) Các bên liên quan

Các bên được coi là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên gia đình thân cận của các cá nhân được coi là liên quan.

(q) Thông tin so sánh

Thông tin so sánh trong báo cáo tài chính riêng này được trình bày dưới dạng dữ liệu tương ứng. Theo phương pháp này, các thông tin so sánh của kỳ/năm trước được trình bày như một phần không thể tách rời của báo cáo tài chính kỳ hiện tại và phải được xem xét trong mối liên hệ với các số liệu và thuyết minh của kỳ hiện tại. Theo đó, thông tin so sánh bao gồm trong báo cáo tài chính riêng này không nhằm mục đích trình bày về tình hình tài chính trước hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh trước hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ trước hợp nhất của Công ty trong kỳ/năm trước.

(r) Ước tính kế toán

Khi lập báo cáo tài chính riêng kỳ này, Ban Tổng Giám đốc thực hiện một số ước tính kế toán. Kết quả thực tế có thể khác với các ước tính kế toán này. Trong kỳ, không có sự thay đổi trọng yếu nào trong các ước tính kế toán được thực hiện tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán năm trước ảnh hưởng đến báo cáo này.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

4. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Tiền mặt	323,314,694	86,044,206
Tiền gửi ngân hàng	174,139,777,889	274,360,865,539
Các khoản tương đương tiền	261,346,135,513	240,981,168,615
	435,809,228,096	515,428,078,360

5. PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Phải thu ngắn hạn của khách hàng		
Cty CP TM & Đầu tư Hồng Phước	159,713,545,046	57,549,413,148
Công ty CP phụ gia nhựa	9,238,521,980	13,238,521,980
Công ty CP nhựa Tín Kim	18,256,928,256	22,563,585,360
Công ty CP TM QT Việt Bắc	3,661,674,814	3,751,674,814
Công ty TNHH Sekisui Việt Nam	4,442,120,890	7,111,109,982
Công ty cổ phần van Vina	-	503,074,000
IPILEX PIPELINENZ L.T.D	9,549,856,089	1,922,933,586
Các đối tượng khác	511,271,683	686,131,529
Phải thu khách hàng các bên liên quan		
CTY TNHH TM XNK Minh Hải	45,070,844,867	45,070,844,867
Công ty CP Nhựa Thiếu niên Tiền Phong Phía Nam	123,693,297,516	227,636,669,133
Công ty CP Bao bì Tiền Phong	13,662,000	12,204,000
	374,151,723,141	380,046,162,399

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Phải thu dài hạn của khách hàng		
Công ty CP TM SX Tiền Phong Nam Miền Trung	8,272,496,736	8,272,496,736
	8,272,496,736	8,272,496,736

6. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Công ty TNHH Truyền thông Quảng cáo Minh Khang	1,348,188,892	1,675,601,286
Công ty TNHH EPLAS	96,875,716,112	45,211,510,015
Công ty TNHH Công nghệ xanh Hoa Sen	13,882,550,000	4,954,444,000
Công ty TNHH Công nghệ và Thiết bị PNT	1,467,240,191	797,208,539
Công ty cổ phần đầu tư Minh Hòa	2,330,881,023	-
Công ty TNHH Tuyết Nga	1,583,789,760	-
CTy TNHH cơ khí Tín Thành	-	895,950,000
CTy TNHH TM thiết bị kỹ thuật Tiên Tiến	-	921,710,080
Chyau Machinery Co., Ltd	-	637,343,600
GUANGDONG LIANSU MACHINERY	2,413,728,000	-
Fu Chun Shin Machinery Manufacture Co., Ltd	-	1,890,750,000
Shanghai xiesheng Machinery Manufacturing Co.,Ltd	-	832,663,000
Các đối tượng khác	13,525,724,172	7,180,033,180
	133,427,818,150	64,997,213,700

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

7. CÁC KHOẢN PHẢI THU NGẮN HẠN KHÁC

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Lãi phải thu từ hoạt động đầu tư	39,846,443,835	23,445,929,210
Tạm ứng cán bộ nhân viên	2,631,457,043	1,145,407,894
Ký quỹ ngắn hạn	371,000,000	550,000,000
Phải thu khác	6,827,309,252	3,486,881,427
	49,676,210,130	28,628,218,531

8. HÀNG TỒN KHO

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Hàng mua đang đi đường	146,587,924,871	192,398,038,182
Nguyên liệu, vật liệu	885,382,457,010	436,114,698,664
Công cụ, dụng cụ	16,112,757,541	14,950,126,888
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	37,131,846,348	26,758,008,118
Thành phẩm	252,027,318,509	231,573,605,232
	1,337,242,304,279	901,794,477,084
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(580,461,019)	(33,611,274)
Giá trị thuần có thể thực hiện của hàng tồn kho	1,336,661,843,260	901,760,865,810

9. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH (phụ lục 01)

10. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG: bao gồm giá trị các công trình sau:

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
XDCB nhà máy tại Quận Dương Kinh, Hải Phòng	6,416,086,906	8,958,047,418
MMTB nhà máy tại Quận Dương Kinh, Hải Phòng	34,056,291,120	394,448,984
	40,472,378,026	9,352,496,402

11. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ DÀI HẠN

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Đầu tư vào công ty con	131,100,000,000	131,100,000,000
- Công ty TNHH Nhựa Thiếu niên Tiền Phong MT	120,000,000,000	120,000,000,000
- Công ty TNHH Bất động sản Tiền Phong	11,100,000,000	11,100,000,000
Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	113,345,883,000	113,345,883,000
- Công ty TNHH LD Nhựa Tiền Phong SMP	23,798,883,000	23,798,883,000
- CT CP Nhựa Thiếu niên Tiền Phong Phía Nam	84,150,000,000	84,150,000,000
- Công ty CP Bao bì Tiền Phong	5,397,000,000	5,397,000,000
Đầu tư khác vào công cụ vốn	111,360,188,600	161,360,188,600
- Công ty TNHH MTV KD Nước sạch Nam Định	46,784,068,600	46,784,068,600
- Công ty Cổ phần nước Thủ Dầu Một	46,800,000,000	46,800,000,000
- Công ty CP Công nghệ Thiết bị Tiền Phong	5,148,000,000	5,148,000,000
- Công ty CP cấp thoát nước tỉnh Hà Giang	1,128,120,000	1,128,120,000
- Đầu tư dài hạn khác	11,500,000,000	61,500,000,000
Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn	(25,133,883,000)	(25,133,883,000)
	330,672,188,600	380,672,188,600

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

12. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC DÀI HẠN

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Quyền sử dụng đất	95,272,600,745	100,248,527,753
Chi phí sửa chữa	-	23,757,145,765
Chi phí quảng cáo	1,758,710,680	4,490,598,786
Thiết bị, dụng cụ	97,411,022	526,634,283
Khác	6,088,314,978	9,264,827,154
	103,217,037,425	138,287,733,741

13. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Các khoản phải trả người bán ngắn hạn		
BOROUGE PTE LTD	23,632,473,150	62,859,292,650
Công ty TNHH Sekisui Việt Nam	658,531,658	64,345,557
SOLMER FUTURE LTD	-	23,238,123,480
Công ty CP nhựa Tín Kim	57,789,197,569	58,693,010,632
CTY TNHH LIÊN DOANH AXALTIC VIỆT NAM	18,220,294,872	-
CTy CP Sản xuất - Kinh doanh XNK Tổng hợp	8,176,842,432	-
Công ty Cổ phần Tập đoàn Gredmann Việt Nam	18,427,834,800	-
CT CP DL và tiếp thị GTVT VN-VIETRAVEL-CN HN	5,998,439,504	-
Công ty cổ phần van VINA	7,160,533,178	-
Fu Chun Shin Machinery Manufacture Co., Ltd	4,688,093,160	-
TRICON DRY CHEMICALS,LLC	-	9,050,164,200
Công ty CP cao su Thái Dương	1,566,737,859	2,228,964,804
Công ty Cổ phần KTG Electric	3,150,605,873	4,385,961,540
Công ty CP tập đoàn du lịch Hải Đăng	-	4,698,540,000
Công ty CP TM dầu khí Phương Đông	-	10,870,344,100
Công ty TNHH một thành viên Vang Bình Minh	3,110,360,000	11,358,160,000
Công ty TNHH cung ứng vật tư Đồng Mỹ	-	5,627,546,319
HYOSUNG Chemical Corporation	20,135,806,145	-
BAERLOCHER (M) Trading and Services SDN BHD	-	6,063,252,300
BASELL asia paciific LTD	-	4,957,916,040
PT ASAHIMAS CHEMICAL	-	9,465,112,440
VINMAR INTERNATIONAL LLC	-	17,771,231,520
NINGBO FAMOUS INDUSTRY TRADE CO., LTD	1,024,705,006	1,611,849,807
Đối tượng khác	36,781,527,029	18,846,118,869
Phải trả người bán là các bên liên quan		
CTy CP Nhựa TN Tiên Phong Phía Nam	60,973,716,514	50,599,782,132
Công ty Cổ phần Bao Bì Tiên Phong	3,232,633,606	4,253,240,755
	274,728,332,355	306,642,957,145

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

14. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN

	<u>31/12/2025</u>	<u>01/01/2025</u>
	VND	VND
CTY TNHH TM Hà Dung	20,110,907,674	41,026,151,952
Công ty TNHH Đầu tư và PT KD Nam Phương	341,799,100,170	225,348,321,127
Cty TNHH Tam phước	342,087,078,626	232,812,475,640
Cty TNHH TM Thái Hoà	106,494,483,769	94,945,290,577
IPLEX PIPELINES AUSTRALIA PTY LTD.	1,272,200,735	1,790,877,430
Khác	524,039,746	37,990,624
	<u>812,287,810,720</u>	<u>595,961,107,350</u>

15. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

	<u>31/12/2025</u>	<u>01/01/2025</u>
	VND	VND
Thuế giá trị gia tăng	9,141,542,682	6,307,710,200
Thuế xuất nhập khẩu	355,436,131	355,436,176
Thuế thu nhập cá nhân	27,524,806,801	17,838,807,194
Thuế thu nhập doanh nghiệp	182,049,791,174	43,980,028,156
	<u>219,071,576,788</u>	<u>68,481,981,726</u>

16. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN

	<u>31/12/2025</u>	<u>01/01/2025</u>
	VND	VND
Chi phí phải trả nhà phân phối	79,779,267,028	67,616,625,266
Chi phí vận chuyển	11,217,573,256	7,952,544,181
Chi phí thuê đất	25,292,806,870	18,952,898,621
Chi phí marketing	3,236,694,445	6,918,223,882
Lãi vay	1,252,120,893	2,324,396,242
Chi phí phải trả khác	8,582,082,137	6,463,945,962
	<u>129,360,544,629</u>	<u>110,228,634,154</u>

17. PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC

	<u>31/12/2025</u>	<u>01/01/2025</u>
	VND	VND
Kinh phí công đoàn	1,966,092,719	1,518,191,842
Phải trả công đoàn	9,034,978,046	6,441,533,581
Nhận ký quỹ	15,097,928,306	10,803,693,782
Công ty TNHH Nhựa Tiền Phong Miền Trung	113,585,868,903	103,990,340,637
Khác	3,798,087,831	9,852,705,171
	<u>143,482,955,805</u>	<u>132,606,465,013</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

18. VỐN CHỦ SỞ HỮU

	Vốn góp	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Tổng cộng
	VND	VND	VND	VND
Số dư tại ngày 01/01/2024	1,295,753,340,000	1,174,251,384,986	404,928,845,920	2,874,933,570,906
Lợi nhuận trong năm	-	-	712,503,809,586	712,503,809,586
Tăng vốn	129,569,500,000	-	(129,569,500,000)	-
Cổ tức đã trả	-	-	(129,575,334,000)	(129,575,334,000)
Trích lập các quỹ	-	43,369,623,930	(43,369,623,930)	-
Trích lập quỹ KT, PL	-	-	(55,209,254,770)	(55,209,254,770)
Số dư tại ngày 01/01/2025	1,425,322,840,000	1,217,621,008,916	759,708,942,806	3,402,652,791,722
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	945,826,595,948	945,826,595,948
Tăng vốn	285,059,360,000	-	(285,059,360,000)	-
Cổ tức đã trả	-	-	(356,330,710,000)	(356,330,710,000)
Trích lập quỹ KT, PL	-	-	(71,108,529,586)	(71,108,529,586)
Số dư tại ngày 31/12/2025	1,710,382,200,000	1,217,621,008,916	993,036,939,168	3,921,040,148,084

19. DOANH THU

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Tổng doanh thu	6,236,504,163,501	5,280,269,032,332
Doanh thu bán sản phẩm	5,925,324,603,859	4,888,298,673,304
Doanh thu khác	311,179,559,642	391,970,359,028
Các khoản giảm trừ doanh thu	175,491,983,324	153,415,413,265
Chiết khấu thương mại	168,966,851,203	143,348,800,547
Hàng bán trả lại	6,525,132,121	10,066,612,718
Doanh thu thuần	6,061,012,180,177	5,126,853,619,067

Trong đó: Doanh thu được phân theo khu vực địa lý và loại hình kinh doanh như sau:

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Doanh thu bán sản phẩm	5,925,324,603,859	4,888,298,673,304
- Trong nước	5,889,200,012,896	4,854,838,570,218
- Xuất khẩu	36,124,590,963	33,460,103,086
Doanh thu khác	311,179,559,642	391,970,359,028
- Trong nước	309,493,794,702	390,773,045,518
- Xuất khẩu	1,685,764,940	1,197,313,510
	6,236,504,163,501	5,280,269,032,332

Doanh thu theo lĩnh vực kinh doanh

Hiện tại Công ty chỉ kinh doanh sản xuất các sản phẩm nhựa xây dựng, chủ yếu là ống cấp thoát nước, chưa có các hoạt động kinh doanh khác.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

20. HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Doanh thu tài chính		
Lãi tiền gửi và cho vay	161,128,809,569	83,067,479,996
Lãi chênh lệch tỷ giá	1,497,634,805	1,887,541,104
Cổ tức Công ty CP Bao bì Tiên Phong	499,775,000	499,775,000
Cổ tức Công ty CP Cấp thoát nước Hà Giang	145,978,728	96,905,508
Cổ tức Công ty Cổ phần cấp nước Thủ Dầu Một	2,772,000,000	2,520,000,000
Cổ tức Công ty CP cấp nước Nam Định	1,111,700,640	3,983,593,960
Cổ tức Công ty CP Thiết bị Công nghệ Tiên Phong	277,200,000	-
Lợi nhuận nhận từ Công ty TNHH Nhựa Thiếu niên Tiên Phong Miền Trung	203,275,081,024	169,544,177,267
	370,708,179,766	261,599,472,835
Chi phí tài chính		
Lãi tiền vay	74,119,237,493	45,940,813,068
Chiết khấu thanh toán	42,141,301,843	32,749,878,162
Lỗ chênh lệch tỷ giá	257,546,720	2,481,528,710
	116,518,086,056	81,172,219,940
Lợi nhuận từ hoạt động tài chính	254,190,093,710	180,427,252,895

21. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Lợi nhuận trước thuế	1,138,181,668,830	856,006,943,465
Điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế	(175,354,474,512)	(138,491,274,071)
Thu nhập chịu thuế	962,827,194,318	717,515,669,394
Trong đó:		
Thu nhập từ hoạt động chịu thuế 20%	962,827,194,318	717,515,669,394
Thuế thu nhập doanh nghiệp	192,355,072,882	143,503,133,879

22. LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Lợi nhuận để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	945,826,595,948	712,503,809,586
Số BQ gia quyền của cổ phiếu phổ thông	171,038,220	171,038,220
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	5,530	4,166

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

23. NGHIỆP VỤ VÀ SÓ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Giao dịch mua bán hàng hóa:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Giá trị VND
Công ty TNHH Nhựa Tiền Phong Miền Trung	Công ty con	Bán thiết bị	1,239,734,167
		Bán dịch vụ	2,957,291,332
		Bán vật tư	10,945,876,250
		Bán hàng hóa	56,489,302
		Mua dịch vụ	575,822,286
		Mua hàng hóa	13,953,864,268
		Thanh lý tài sản cố định	803,000,000
		Chuyển lợi nhuận	203,275,081,024
Công ty Cổ phần nhựa Thiếu niên Tiền Phong phía Nam	Công ty liên kết	Mua hàng	321,410,984,123
		Bán hàng	216,051,807,990
		Khác	212,051,000
Công ty CP Bao bì Tiền Phong	Công ty liên kết	Mua hàng	39,831,103,844
		Bán hàng	28,850,000

Số dư với các bên liên quan tại ngày 31/12/2025:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Số dư VND
<i>Phải thu khách hàng</i>			
Công ty CP Bao bì Tiền Phong	Công ty liên kết	Bán hàng	13,662,000
Công ty Cổ phần Nhựa Thiếu niên Tiền Phong phía Nam	Công ty liên kết	Bán hàng	123,693,297,516
Công ty TNHH XNK Minh Hải	Bên liên quan khác	Bán hàng	45,070,844,867
<i>Phải trả người bán</i>			
Công ty CP Bao bì Tiền Phong	Công ty liên kết	Mua hàng	3,232,633,606
Công ty TNHH Nhựa Tiền Phong Miền Trung	Công ty con	Mua hàng, nhận chuyển vốn	113,585,868,903
Công ty Cổ phần Nhựa Thiếu niên Tiền Phong phía Nam	Công ty liên kết	Mua hàng	60,973,716,514

CÔNG TY CỔ PHẦN NHỰA THIẾU NIÊN TIỀN PHONG
Số 02 An Đà, Phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng, Việt Nam

Báo cáo tài chính
Quý IV năm 2025

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

24. SỐ LIỆU SO SÁNH

Số liệu so sánh là số liệu của báo cáo tài chính của Công ty Quý IV năm 2024.



Chu Văn Phương
Tổng Giám đốc

Ngày 19 tháng 01 năm 2026


Lưu Thị Mai
Kế toán trưởng

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo

Phụ lục 01: TÌNH HÌNH TĂNG GIẢM TÀI SẢN CÓ ĐỊNH

	Nhà cửa và vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải. truyền dẫn	Thiết bị văn phòng	Tổng
	VND	VND	VND	VND	VND
NGUYỄN GIÁ					
Tại ngày 01/01/2025	1,563,726,278,269	1,136,403,085,563	191,108,602,333	17,079,745,192	2,908,317,711,357
Đầu tư XDCB hoàn thành	9,895,799,971	98,235,887,946	13,068,268,833	-	121,199,956,750
Thanh lý, nhượng bán	(2,008,460,029)	(11,216,710,273)	(5,434,308,045)	(38,713,636)	(18,698,191,983)
Tại ngày 31/12/2025	1,571,613,618,211	1,223,422,263,236	198,742,563,121	17,041,031,556	3,010,819,476,124
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ					
Tại ngày 01/01/2025	(746,615,823,851)	(843,469,552,704)	(131,008,732,003)	(16,959,698,100)	(1,738,053,806,658)
Khấu hao trong kỳ	(73,136,277,001)	(55,207,824,429)	(11,522,222,505)	(115,609,324)	(139,981,933,259)
Thanh lý, nhượng bán	55,790,556	9,988,209,593	5,434,308,045	38,713,636	15,517,021,830
Tại ngày 31/12/2025	(819,696,310,296)	(888,689,167,540)	(137,096,646,463)	(17,036,593,788)	(1,862,518,718,087)
GIÁ TRỊ CÒN LẠI					
Tại ngày 31/12/2025	751,917,307,915	334,733,095,696	61,645,916,658	4,437,768	1,148,300,758,037
Tại ngày 01/01/2025	817,110,454,418	292,933,532,859	60,099,870,330	120,047,092	1,170,263,904,699

Trong đó:

Nguyên giá TSCĐ đã hết khấu hao nhưng vẫn đang sử dụng: 954,473,307,618 VND

